

セキスイハイム山陽

播磨地域 持家着工棟数 14年連続第1位
※(株)住宅産業研究所調べ(当社営業エリア内における2006年4月~2020年3月の大手ハウスメーカー8社の実績)

CENTURY 21 センチュリー21リブライフ 業界最大級の不動産ネットワーク

家づくりのはじめの一步はまず土地探しから。

秋の

いい土地、きっと見つかる。

土地探しフェア

2020年

11/14(土)15(日)

10:00▶16:00 ※社会情勢により中止となる場合がございます。ご了承ください。詳しくはホームページでご確認ください。

開催場所:センチュリー21リブライフ 姫路中央店

人生は家と物語で できている。

土地を探して、住む家を建てる、それは一生に一度の選択です。
快適な暮らしは、住み心地のいい場所から生まれます。
いい住まいはいい土地探しから。
私たちが親身になって土地探しのお手伝いをいたします。



ハイムギャラリーパーク姫路 未来の家づくり体感ツアー

未来の家づくりを「学べる」
新体感型ショールームへお越しください。

一般的な家づくりや失敗しないコツまで
家づくりの基本がイチからわかります。



事前予約制 1日4組限定 参加無料

未来の家づくり体感ツアーのお問い合わせは

通話無料 0120-39-8160

〒672-8040 姫路市飾磨区野田町183
(センチュリー21リブライフ 姫路中央店 敷地内)
営業時間/10:00~18:00 定休日/火曜・水曜日



QRコードからでも
ご予約できます。

フェア期間中、ご来場の上アンケートにお答えいただきますと、
下記のご来場プレゼントを差し上げます。

ご来場Wプレゼント!

今、人気のご当地 パン屋さんの
**パンの詰め合わせ
プレゼント!**

各日先着
30組様
(お一人様につき1セット)

- 神崎郡市川町の「パンの有本」クリームパン
- 丹波篠山の「小西のパン」黒豆パン など

丹波篠山名物

神戸コーヒーと自家製焼きたてワッフルの
カパシナコーヒーバスがやってくる!!

各日先着
50名様
(お一人様につき1セット)

CAPANNA COFFEE BUS

「選べるワッフル&
ドリンクセット」
無料サービス!

Super Delicious!!
YEAH!
Uhh... Umami!!

キッチンカーで
カレーも作るよ!

*11月14日(土)
のみ登場

カレーの販売カーも
やってくるよ!

キッチンカーでは、
カレーの販売(有料)があります。

土地探しフェア
**WEB ご来場
事前予約特典!**

2020年11月13日(金)までに
下記QRコードから
事前にご来場予約していただく

もれなく
**イオン商品券
1,000円分
プレゼント!**

お申し込み
専用
QRコード

※当社展示場へのご来場、当社分譲地へのご見学、当社イベントへの参加が初めての方で、WEB予約された上、フェアにご来場いただいた方が対象です。
※お一家族様につき1回限りとさせていただきます。※商品券は後日、営業担当よりお渡しいたします。

センチュリー21リブライフ 姫路中央店

〒672-8040
姫路市飾磨区野田町183
営業時間/10:00~18:00
定休日/火曜・水曜日

P 無料駐車場完備

お問い合わせは **通話無料**
0120-39-8160



兵庫県許可(特-29)第451646号 兵庫県知事(11)第450139号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム山陽株式会社

〒670-0982 姫路市岡田723番地1
TEL.079-299-6600(代)

セキスイハイム山陽 検索

秋の土地探しフェアに関する
お問い合わせお申し込みは

通話無料 0120-39-8160

受付時間/10:00~18:00 定休日/火曜・水曜日

セキスイハイム 自社分譲地 大商談会 開催中!

セキスイハイムが理想の家づくりを応援します。

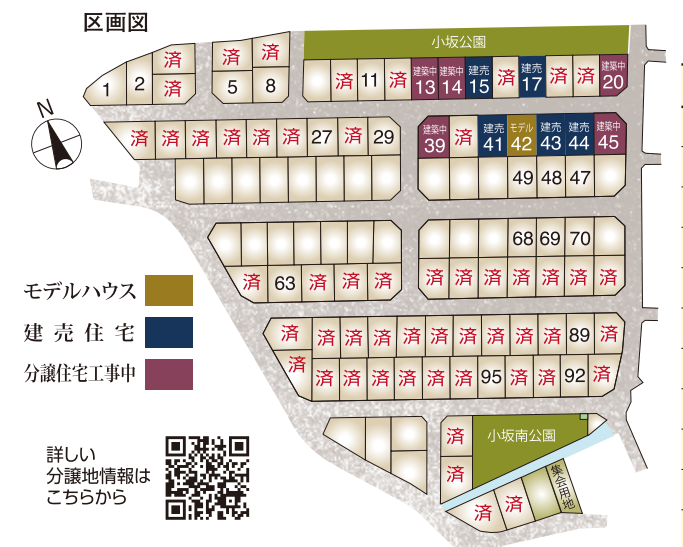
- メリット1 仲介手数料が不要。
- メリット2 同世代の家族が集まりやすいので子育て世代には住み良い環境。
- メリット3 家と土地の有利なトータル予算が組める。

自社分譲地 3つのメリット

セキスイハイムは豊富な土地情報でお客様の住まいづくりを応援します。

未来共奏 エコスクエア 小坂111

JRはりま勝原駅より徒歩10分。買物便利。広畑第二小学校区、小坂公園そばの好環境。



土地面積・販売価格一覧表

号地	敷地面積	価格
1	162.49㎡ (49.15坪)	15,728,000円
2	154.97㎡ (46.87坪)	16,404,500円
5	153.15㎡ (46.32坪)	18,296,400円
8	152.95㎡ (46.26坪)	185,04,000円
11	140.39㎡ (42.46坪)	15,710,200円
27	142.98㎡ (43.25坪)	15,570,000円
29	147.79㎡ (44.70坪)	17,656,500円
47	151.11㎡ (45.71坪)	17,598,300円
48	151.06㎡ (45.69坪)	17,590,600円
49	151.00㎡ (45.67坪)	17,582,900円
63	150.84㎡ (45.62坪)	17,335,600円
68	140.30㎡ (42.44坪)	15,702,800円
69	140.30㎡ (42.44坪)	15,702,800円
70	140.21㎡ (42.41坪)	15,691,700円
89	145.18㎡ (43.91坪)	15,588,000円
92	145.09㎡ (43.88坪)	16,235,600円
95	145.10㎡ (43.89坪)	16,239,300円

周辺環境

- 運動しやすい距離で嬉しい JRはりま勝原駅 (約800m) 徒歩 10分
- 日常のお買い物も身近 イオンモール姫路大津 (約1300m) 徒歩 17分



エコスクエア小坂111 土地付 新築分譲住宅

17号地
グランツユーV
販売価格 **3,990万円** (税込)
空気工房搭載

44号地
グランツユーV
販売価格 **3,950万円** (税込)
空気工房搭載

【4LDK+納戸】
敷地面積 / 140.31㎡ (42.44坪)
延床面積 / 105.35㎡ (31.86坪)
1階床面積 / 57.02㎡ (17.24坪)
2階床面積 / 48.33㎡ (14.61坪)

【3LDK+ワーク/クローゼット+書斎】
敷地面積 / 148.33㎡ (44.86坪)
延床面積 / 99.80㎡ (30.18坪)
1階床面積 / 51.99㎡ (15.72坪)
2階床面積 / 47.81㎡ (14.46坪)

使いやすいにこだわった奥様目線の収納3点セット付マイホーム。

エコスクエア 西今宿

JR姫新線播磨高岡駅より徒歩5分、人気の高岡小学校区。買い物便利な好立地。

区画図

土地面積・販売価格一覧表

号地	敷地面積	価格
1	139.61㎡ (42.23坪)	15,203,000円
3	170.72㎡ (51.64坪)	14,620,000円
7	146.08㎡ (44.18坪)	15,022,000円
9	145.51㎡ (44.01坪)	15,404,000円

エコスクエア 辻井

人気の小・中学校区。眺望良好の好立地。前面道路幅員10m (歩道含む)

区画図

土地面積・販売価格一覧表

号地	敷地面積	価格
1	180.29㎡ (54.53坪)	15,500,000円
2	180.29㎡ (54.53坪)	15,500,000円
3	180.29㎡ (54.53坪)	15,500,000円

エコスクエア 平岡町一色

平岡南小学校区、買物便利明姫幹線・中央幹線に近く、バイパスへのアクセスも良好。

区画図

土地面積・販売価格一覧表

号地	敷地面積	価格
1	140.21㎡ (42.44坪)	15,278,400円
4	135.26㎡ (40.91坪)	13,909,400円
16	182.73㎡ (55.27坪)	21,002,000円
20	157.02㎡ (47.49坪)	20,402,000円
21	160.54㎡ (48.56坪)	18,452,000円
22	160.22㎡ (48.46坪)	19,868,000円
25	150.51㎡ (45.53坪)	18,667,300円
28	165.41㎡ (50.03坪)	18,010,000円
29	186.77㎡ (56.49坪)	20,336,000円

29区画の大型分譲地

エコスクエア平岡町一色 土地付 新築分譲住宅

【3LDK+ワーク/クローゼット】
敷地面積 / 148.30㎡ (44.86坪)
延床面積 / 99.28㎡ (30.03坪)
1階床面積 / 52.22㎡ (15.79坪)
2階床面積 / 47.06㎡ (14.23坪)

販売価格 **4,470万円** (税込)

大容量ソーラーで電気をつくり出す、家計にやさしい家。

不動産情報

※下記に物件の一部をご紹介します。詳しくは営業担当までお問い合わせください。

1 御立中7丁目
販売価格 **11,230,000円~14,300,000円** (税込)
【所在地/姫路市御立中7丁目】交通/神姫バス「北山口」停留所より徒歩5分

2 奥山
販売価格 **7,800,000円~10,300,000円** (税込)
【所在地/姫路市奥山】交通/山陽電気本線「白浜の宮」駅より徒歩2分

3 飾東町佐良和
販売価格 **7,800,000円~9,500,000円** (税込)
【所在地/姫路市飾東町佐良和】交通/神姫バス「庄西口」停留所より徒歩10分

4 飾磨区高町
販売価格 **22,800,000円~23,800,000円** (税込)
【所在地/姫路市飾磨区高町】交通/山陽本線「英賀保」駅より徒歩10分

5 玉手4丁目
販売価格 **15,800,000円~17,800,000円** (税込)
【所在地/姫路市玉手4丁目】交通/JR山陽本線「英賀保」駅より徒歩17分

6 太子町東出
販売価格 **8,900,000円~11,500,000円** (税込)
【所在地/姫路市太子町東出】交通/山陽本線「網干」駅より徒歩46分

7 書写
販売価格 **10,700,000円~13,510,000円** (税込)
【所在地/姫路市書写】交通/神姫バス「書写」停留所より徒歩8分

8 青山3丁目
販売価格 **9,040,000円~12,760,000円** (税込)
【所在地/姫路市青山3丁目】交通/神姫バス「青山中」停留所より徒歩4分

9 御立中6丁目
販売価格 **7,800,000円** (税込)
【所在地/姫路市御立中6丁目】交通/神姫バス「御立中」停留所より徒歩2分

10 広畑区才
販売価格 **11,560,000円~13,360,000円** (税込)
【所在地/姫路市広畑区才】交通/神姫バス「中河原」停留所より徒歩2分

11 網干区田井
販売価格 **8,660,000円~12,120,000円** (税込)
【所在地/姫路市網干区田井】交通/山陽電気本線「網干」駅より徒歩12分

12 龍野町宮脇Ⅲ
販売価格 **9,200,000円~13,200,000円** (税込)
【所在地/たつの市龍野町宮脇Ⅲ】交通/JR姫新線「本郷野」駅より徒歩10分

物件検索システム

フェア当日は豊富な土地情報の中から物件検索システムで、お客様のご希望の土地を探いたします。

（建築条件付宅地自社分譲について）宅地は、土地売買契約から3ヶ月以内にセキスイハイム山陽株式会社または株式会社リプライフと住宅請負契約を締結して頂くことを停止条件として販売します。土地売買契約後、直ちに建築設計の協議をして頂きますが、この期間内(3ヶ月)に住宅の建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は効力を生じないものと、受領した金銭(無利子)は返還します。

●情報登録日 / 2020年11月2日(月) ●広告有効期限 / 2020年11月15日(日)
※先着順申込につき、ご希望の物件が契約となる場合がございます。予めご了承ください。
※掲載の写真、イラストはイメージです。

秋の土地探しフェアに関するお問い合わせお申し込みは **セキスイハイム山陽** 検索

受付時間 / 10:00~18:00
定休日 / 火曜・水曜日

通話無料 **0120-39-8160**

兵庫県許可(特-29)第451646号 兵庫県知事(11)第450139号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

セキスイハイム山陽株式会社
〒670-0982 姫路市岡田723番地1 TEL.079-299-6600(代)

宅地建物取引業者免許 国土交通大臣(3)第78662号
建設業許可 兵庫県知事許可(特-1)第461290(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

株式会社リプライフ
〒670-0982 姫路市岡田723番地1 TEL.079-299-6678(代)